

COMMUNE DE CASTELNAU DE MEDOC

Projet de lotissement
" LE CLOS DE MADELEINE "
54 Rue de Campet
10 LOTS

Maître d'ouvrage :



ARCHITECTE :

Florent DALMAS ARCHITECTE
10 rue JARDEL 33100 BORDEAUX
Tél : 06 10 95 25 60
florent-dalmas@hotmail.fr



S.A.R.L. Gilles CLUZANT
Géomètre Expert Foncier
11, Route de Guillac 33420 BRANNE
Tél. 05.57.84.67.99 - Fax : 05.57.74.96.51
Email : contact@cluzantgeometre.com

PLAN DE COMPOSITION - VOLET PAYSAGER

PHASE :	N° DE PLAN :	DATE :	Echelle :
PA	04	24/05/2024	1/500

MODIFICATIONS	OBSERVATIONS

LEGENDE COMPOSITION	
	Chaussée
	Accès aux lots
	Cheminement piéton
	Espaces communs
	Accession privée
	Parkings visiteurs "evergreen"
	Parking privatif 2 places (retrait du portail)
	Périmètre à lotir 7 785 m ² avant bornage
	Zone Aedificandi
	Massif arbustif, végétation basse
	Végétation à planter

NOTA : Plan dressé d'après l'état des lieux.
Le nivellement est rattaché au Nivellement Général de la France par GPS.
Système de coordonnées planimétriques RGF 93 - CC45 par GPS.
Les tracés des réseaux enterrés sont indicatifs.

Les limites, côtes et superficies de la propriété seront définies après bornage.



162

Jalle

de

Castelnaud

MOULIN FOULON

Rue du Moulin Foulon

166

167

38